



## HABITAT

**Les attendus : La SICI souhaitait la réalisation d'une installation de chauffage centralisée permettant de satisfaire à la fois aux contraintes énergétiques du label BBC rénovation, et permettant également la diminution de l'empreinte carbone du site par l'emploi d'énergie renouvelable.**

### La solution proposée

- Remplacement du mode de chauffage existant par un ensemble fonctionnant en basse température alimenté par une pompe à chaleur géothermique
- Une GTB permet le pilotage à distance de la PAC ainsi que la production de chauffage par les chaudières. Il est possible de consulter l'ensemble des paramètres de fonctionnement et le report des alarmes via un portail web.

### Les résultats obtenus

- Très forte baisse des charges avec l'utilisation de la PAC
- Contribution à la réduction des gaz à effet de serre
- L'isolation et la mise en œuvre d'énergie renouvelable donnent lieu à des Certificats d'Économies d'Énergies
- Contrat de maintenance et Exploitation P2, P3

### Données techniques

- Pompe à chaleur de 160 kW thermique
- Réseau de chaleur enterré de 240 mètres linéaires
- Puits de captage de 20 mètres
- Gestion technique centralisée pilotable à distance via un portail web

### Chiffres clés

- 16 logements de type F5
- Rejet CO2 divisés par 4
- Taux de couverture en énergie renouvelable : 100%

### Localisation

GERSTHEIM

### Contact

#### Contact

Téléphone : 03 88 20 68 17

Courriel : [contact@services.es.fr](mailto:contact@services.es.fr)