



HABITAT

Les attendus : la copropriété Le Flandre a souhaité mettre en œuvre une solution permettant de réduire le coût d'exploitation en mettant en œuvre des énergies renouvelables.

La solution proposée

- Mise en place d'une pompe à chaleur avec une chaudière fioul en appoint.
- Production d'eau chaude réalisée partiellement avec la pompe à chaleur, avec un apport fioul en hiver et un apport électrique en été.
- Les forages des puits ont été réalisés dans le parking en sous-sol, grâce à l'emploi d'une machine ne nécessitant pas une hauteur de travail importante (2,5 m libre).

Données techniques

- PAC Carrier thermique AQUASNAP de 150kW.
- 1 chaudière fioul existante De Dietrich de 350kW.
- 1 puits de captage de 20m³/h. 140 mm de diamètre et une profondeur de 30m.
- 3 puits de rejet de 112mm de diamètre et de 20m de profondeur.

Chiffres clés

- Investissement : environ 220 000 € TTC
- Temps de retour sur investissement : 7 ans
- Nombre de logements : 91
- Surface habitable : 3631 m²
- Baisse des coûts estimée à 50% soit une économie estimée à 30 000 euros TTC/an.

Localisation

Le Flandre

1 rue de Flandre
67000 STRASBOURG

Contact

Téléphone : 03 88 20 60 50
Courriel : contact@services.es.fr